

Descripción de las propuestas:

¿Cómo se seleccionaron estos proyectos?

Los miembros de la Corte de Comisionados del condado de Travis designaron a un Comité Asesor de Bonos de Ciudadanos (Citizens Bond Advisory Committee, CBAC) formado por 15 miembros, en febrero de 2017. Le encargaron al CBAC que determinara si era necesaria una elección y que, de ser así, recomendará un presupuesto de aumento del capital y posibles proyectos. El CBAC trabajó con el personal del condado para desarrollar una lista preliminar de proyectos que se presentaron en seis reuniones públicas llevadas a cabo en todo el condado durante junio del 2017. Después de recibir la opinión pública, el CBAC presentó sus recomendaciones ante la Corte de Comisionados en julio de 2017. En agosto de 2017, la Corte de Comisionados aprobó que se llevara a cabo una elección de bonos en noviembre de 2017 y una lista de proyectos que se mencionan en las siguientes propuestas.

Propuesta A:

Capacidad de la calzada, desagüe, puente, seguridad de las bicicletas y los peatones

Las propuestas sobre la capacidad de la calzada, el drenaje, el puente y la seguridad para los peatones y las bicicletas permiten que los votantes puedan aprobar o rechazar los fondos para el aumento de capital, que puede incluir lo siguiente: Capacidad de la calzada: la incorporación de nuevos carriles a las calzadas existentes, la construcción de nuevas calzadas o la ampliación de las calzadas angostas. Drenajes/cruces de arroyos: mejoras para financiar la recuperación o la sustitución de puentes de calidad inferior y mejoras para el desagüe de las calles. Por último, se incluyen los fondos para financiar los proyectos de nuevas aceras y seguridad para las bicicletas; además, muchos de los proyectos de ampliación de la capacidad de las carreteras implicarán la construcción de aceras y carriles para bicicletas.

Capacidad de la calzada

Ampliación de Harold Green	\$11,887,700
Autopista Grand Avenue	\$4,888,400
Mejoras de la intersección de la calle Bullick Hollow y el camino rural 2769	\$1,222,100
Ampliación de William Cannon	\$3,333,000
Calle South Pleasant Valley	\$9,554,600
Derecho de paso del Departamento de Transporte de Texas	\$833,250

Desagües/cruces de arroyos

Gregg Lane y el arroyo Wilbarger	\$5,000,611
Calle Ed Acklin y el afluente sin nombre del arroyo Dry	\$318,635
Calle Biting School y el afluente sin nombre del arroyo Wilbarger	\$2,827,939
Únicamente vado n.º 1, calle Spicewood Springs	\$3,826,617
Ruta Great Divide y el arroyo Little Barton	\$4,258,685
Camino Tumbleweed y el afluente del lago Austin	\$491,062
Calle Wyldwood y el arroyo Slaughter y su afluente	\$5,320,579
Calle Tom Sassman y el arroyo Maha	\$4,839,516

Seguridad de las bicicletas

Fase 3B del arroyo North Walnut	\$666,600
Calle Circle/Thomas Springs	\$6,721,550
Calle Fitzhugh	\$6,332,700
Calle Old San Antonio	\$6,888,200
Calle Old Lockhart	\$5,666,100
Calle Elroy	\$222,200
Camino rural 973	\$166,650

Seguridad de los peatones

Acera del camino Decker Lane/calle Hog Eye	\$2,110,900
Acera de la calle Springdale	\$1,696,497
Acera de Westminster Glen	\$1,921,841
Reformas para cumplir con la Ley sobre Estadounidenses con Discapacidades (Americans with Disabilities Act, ADA) y seguridad de las aceras	\$2,444,200

Costo total de la propuesta A: \$93,445,000

Propuesta B:

Parques y servidumbres de conservación

La propuesta sobre las servidumbres de conservación y parques permite que los votantes puedan aprobar o rechazar los fondos para la mejora del sistema de parques y la conservación de la tierra. Los \$74,830,000 destinados a proyectos relacionados con parques se utilizarán para adquirir áreas verdes, construir nuevos centros recreativos y proteger los recursos naturales y culturales del sistema de parques del condado. Los \$16,665,000 destinados a la conservación de tierras se utilizarán para comprar servidumbres de conservación a perpetuidad pertenecientes a terratenientes dispuestos, con el objetivo de proteger los recursos naturales y culturales de todo el condado.

Los fondos de la propuesta B se invertirán en proyectos de parques y servidumbres de conservación en todo el condado. En el este del condado de Travis, los fondos para parques se utilizarán para construir un sistema de parques a lo largo del Río Colorado y sus afluentes, y para mejorar los campos de fútbol soccer del Northeast Metro Park. En el oeste del condado de Travis, los fondos se utilizarán para adquirir tierras o intereses en áreas verdes, construir un complejo deportivo cerca de Lakeway y ampliar las instalaciones nocturnas de Arkansas Bend Park. Los fondos para servidumbres de conservación se utilizarán en el este y el oeste del condado de Travis para financiar proyectos que cumplan los estándares del condado, con el objetivo de proteger los recursos naturales y culturales.

Parques

Adquisición de áreas verdes del arroyo Gilleland	\$2,222,000
Mejoras de las áreas verdes del arroyo Gilleland	\$4,888,400
Adquisición de áreas verdes del este del condado de Travis	\$8,332,500
Mejoras del campo de fútbol soccer del Northeast Metro Park	\$8,332,500
Adquisición de áreas verdes estratégicas	\$11,110,000
Complejo deportivo de Bee Creek	\$23,553,200
Fase II del parque Arkansas Bend	\$5,832,750
Mejoras de las áreas verdes del Onion Creek	\$10,554,500

Servidumbres de conservación

Servidumbres de conservación	\$16,665,000
------------------------------	--------------

Costo total de la propuesta B: \$91,495,000



Tenga en cuenta lo siguiente: Todos los alcances y los montos descritos del proyecto se han propuesto y están sujetos a cambios. Los proyectos propuestos no darán como resultado los montos totales de las propuestas debido a la necesidad de redondear en los \$5,000 más cercanos.

Todos los alcances de proyectos descritos se han propuesto y están sujetos a cambios.

Toda la información que se incluye en estas páginas es pública y puede copiarse y distribuirse.

¿ Puede encontrar información más detallada sobre el proceso de bonos de 2017 y sobre los proyectos propuestos visitando el sitio web: <https://www.traviscountytx.gov/cbac>, llamando a Cynthia McDonald al 512-854-9418 o enviándonos un correo electrónico a 2017Bond@traviscountytx.gov



Condado de Travis Bonos del 2017

Día de la elección: martes, 7 de noviembre de 2017



El condado de Travis llevará a cabo una elección de bonos el martes, 7 de noviembre de 2017, junto con la elección programada de la enmienda constitucional de Texas. La votación anticipada comenzará el lunes, 23 de octubre y terminará el viernes, 3 de noviembre de 2017. Para obtener más información sobre la votación anticipada o sobre los horarios y los sitios de votación del día de la elección, comuníquese con la División de Elecciones de la Secretaría del Condado de Travis llamando al 512-854-4996, o visite el sitio web del condado de Travis en www.traviscountytx.gov y busque el enlace de las elecciones.

¿Por qué tenemos elecciones de bonos?

Las elecciones de bonos permiten que los votantes aprueben o rechacen el financiamiento a largo plazo de importantes proyectos de aumento del capital en el condado de Travis. El financiamiento de proyectos a través de las autorizaciones de bonos permite que el condado pague por las mejoras a lo largo de 20 años, en lugar de financiar los proyectos con los fondos actuales. Este método de financiamiento permite que los ciudadanos actuales y futuros del condado de Travis compartan el costo de las mejoras que benefician a los habitantes de todo el condado.

¿Qué son los bonos?

Los bonos se venden para pedir prestado dinero a fin de pagar proyectos de gran envergadura, como las mejoras de las calzadas, los puentes, los desagües y la infraestructura de los parques. Los bonos propuestos son bonos de obligación general y se pagarán durante los próximos veinte años mediante una deducción de los impuestos sobre la propiedad.

Autoridad del bono de obligación general: \$184,940,000

Propuesta	Monto
A. Capacidad de la calzada, desagüe, puente, seguridad de las bicicletas y los peatones\$93,445,000
B. Parques y servidumbres de conservación\$91,495,000

Impacto en las facturas de impuestos anticipados generado por la adopción de las propuestas de bonos

Valor de la propiedad gravable	Impacto en las facturas de impuestos anticipados anuales*	Impacto en las facturas de impuestos anticipados mensuales
\$100,000	\$8	\$0.66
\$200,000	\$16	\$1.32
\$237,860 (mediana)	\$19	\$1.57
\$300,000	\$24	\$1.98
\$305,173 (promedio)	\$24	\$2.01
\$400,000	\$32	\$2.63
\$500,000	\$40	\$3.29
\$600,000	\$47	\$3.95
\$700,000	\$55	\$4.61
\$800,000	\$63	\$5.27
\$900,000	\$71	\$5.93
\$1,000,000	\$79	\$6.58

*Los números se han redondeado a la unidad entera de dólar más cercana. Se estima que el impacto en los impuestos se llevará a cabo gradualmente durante un período de cinco años, con un impacto total efectivo en el año fiscal 2023, una vez que se haya emitido toda la deuda. El cálculo distingue el impacto de la elección de bonos, pero no muestra el efecto de la liquidación de la deuda anual u otro préstamo futuro.

Esta información tiene el objetivo de proporcionar una descripción general de las dos propuestas de bonos recomendadas por el Comité Asesor de Bonos de los Ciudadanos del condado de Travis y sometidas a votación por la Corte de Comisionados del condado de Travis. Para obtener más información, visite <https://www.traviscountytx.gov/cbac>

Proyectos para la seguridad de las bicicletas

Calle Circle/Thomas Springs—desde la autopista estatal (State Highway, SH) 71 hasta la autopista de Estados Unidos (United States, US) 290 del oeste, incorporar carriles para bicicletas

Calle Fitzhugh—desde la US 290 del oeste hasta el límite del condado de Travis, incorporar carriles para bicicletas

Calle Old San Antonio—desde el límite de la ciudad de Austin hasta el límite del condado de Hays, incorporar carriles para bicicletas

Calle Old Lockhart—desde el carril Slaughter hasta la calle Thaxton, incorporar carriles para bicicletas

Calle Elroy—dentro del derecho de paso de SH 130, incorporar una acera

Camino rural 973—desde la calle Moore's Bridge hasta la calle Elroy, incorporar un sendero de uso compartido

Fase 3B del arroyo North Walnut—desde la calle Sprinkle hasta la calle Old Manor, ingeniería y derecho de paso, solo para el sendero de uso compartido

Proyectos de desagüe/cruce de arroyos

Únicamente vado n.º 1, calle Spicewood Springs

puente para sustituir la alcantarilla rectangular demasiado pequeña

Ruta Great Divide en el arroyo Little Barton—puente para sustituir las alcantarillas demasiado pequeñas

Gregg Lane en el arroyo Wilbarger—sustituir el puente demasiado pequeño

Calle Ed Acklin en afluente sin nombre del arroyo Dry—estructuras de desagüe para sustituir las alcantarillas demasiado pequeñas

Camino Tumbleweed en afluente del lago Austin—estructura de desagüe para sustituir la alcantarilla demasiado pequeña

Calle Wyldwood en el arroyo Slaughter y su afluente—puentes para sustituir las alcantarillas demasiado pequeñas

Calle Tom Sassman en el arroyo Maha—puente para sustituir las alcantarillas demasiado pequeñas

Calle Biting School y el afluente sin nombre del arroyo Wilbarger—estructura de desagüe para sustituir las alcantarillas existentes

Proyectos para seguridad de los peatones

Acera desde la calle Decker Lane hasta la calle Hog Eye—desde la calle Decker Lane hasta la calle Hog Eye, y luego desde Decker Lane hasta el pueblo Community First, construir una acera

Acera de la calle Springdale—desde Ferguson Lane hasta la autopista US 290, construir una acera

Reformas para cumplir con la Ley ADA y con la seguridad de las aceras—construir nuevas aceras/reconstruir las aceras existentes que no cumplan con esta ley*

Acera de Westminster Glen—desde la calle City Park hasta Narrow Ridge, construir una acera

Proyectos sobre la capacidad de la calzada

Mejoras de la intersección de la calle Bullick Hollow con el camino rural 2769—incorporar un carril de giro para la derecha sobre la calle Bullick Hollow hacia el oeste en el camino rural 2769

Autopista Grand Avenue—construir una autopista nueva dividida en 4 carriles con carriles para bicicletas y aceras desde Bratton Lane hasta Crissom Lane e incorporar dos carriles adicionales desde Crissom Lane hasta 350 pies hacia el norte de Roller Crossing

Ampliación de Harold Green—construir una nueva autopista de 2 carriles con carriles para bicicletas y aceras desde SH 130 hasta el bulevar Austin's Colony

Ampliación de William Cannon—ingeniería y adquisición de derecho de paso solo para una autopista nueva dividida en 4 carriles, con acequias desde US 183 en William Cannon hasta el camino rural 973

Calle South Pleasant Valley—construir una autopista nueva dividida en 4 carriles, con carriles para bicicletas y aceras, desde el camino rural 1327 hasta la calle Bradshaw, aproximadamente, a 1,000 pies hacia el sur de la calle River Plantation

Derecho de paso del Departamento de Transporte de Texas—derecho de paso para proyectos de calles del Estado*



Elección de bonos propuesta para noviembre de 2017

\$184,940,000



Tipos de proyectos

- Capacidad de la calzada
- Seguridad de los peatones
- Seguridad de las bicicletas
- Parques
- Desagües/cruce de arroyos
- Límite del distrito
- Otra jurisdicción
- Áreas verdes del condado de Travis
- Servidumbre de conservación del condado de Travis

Parques

Adquisición de áreas verdes de Greenway del arroyo de Gilleland—adquirir áreas verdes para un parque de 19 millas en el arroyo Gilleland, entre Northeast Metro Park y el Río Colorado

Adquisición de áreas verdes estratégicas—adquirir tierras o intereses en la línea divisoria del río Pedernales para mejorar la configuración del límite de un parque existente*

Complejo deportivo de Bee Creek—construir un complejo deportivo con campos de césped sintético, iluminación para hacer deportes, caminos para practicar senderismo, ciclismo y hacer caminatas, áreas para pícnic, patios de juego y otras mejoras del sitio

Mejoras de las áreas verdes del Onion Creek—construir un parque de punto de partida en US 183 y el parque Onion Creek y construir un camino para practicar senderismo, ciclismo y hacer caminatas hacia Barkley Meadows, construir baños, realizar las instalaciones de agua y agua residual y un camino circular alrededor de Barkley Meadows

Mejoras de las áreas verdes del arroyo Gilleland—planificar, diseñar y hacer trabajos de ingeniería para un área verde de 19 millas en el arroyo Gilleland, entre Northeast Metro Park y el Río Colorado

Adquisición de áreas verdes del este del condado de Travis—adquirir áreas verdes para el corredor del Río Colorado y los parques de la región Post Oak Savanna*

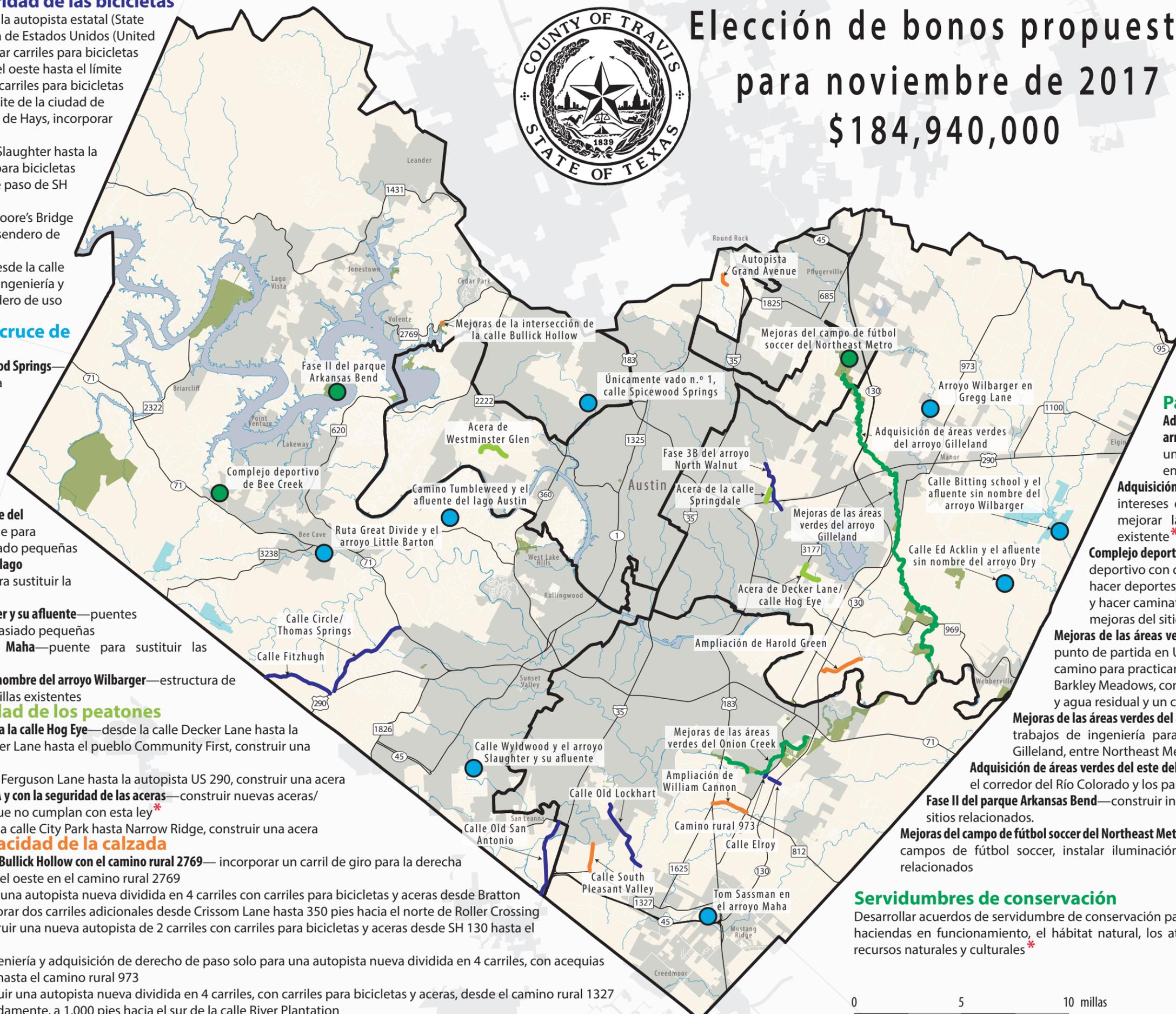
Fase II del parque Arkansas Bend—construir instalaciones nocturnas y mejorar los sitios relacionados.

Mejoras del campo de fútbol soccer del Northeast Metro Park—colocar césped sintético en cuatro (4) campos de fútbol soccer, instalar iluminación para hacer deportes y mejorar los sitios relacionados

Servidumbres de conservación

Desarrollar acuerdos de servidumbre de conservación para proteger los recursos de agua, las granjas y haciendas en funcionamiento, el hábitat natural, los atractivos ambientales fundamentales y otros recursos naturales y culturales*

EXENCIÓN DE RESPONSABILIDAD: Este producto tiene un propósito informativo y puede no haber sido preparado (o no ser adecuado) para propósitos legales relacionados con la ingeniería o con encuestas. No representa una encuesta en el campo, sino que representa solamente la ubicación relativa aproximada de los límites de la propiedad. El condado de Travis ha fabricado este producto para ser utilizado únicamente como referencia, y no ofrece garantías por el producto ni por su precisión o integridad.



*Proyecto no agregado en el mapa

